Výroční zpráva

výboru, komise, pracovní skupiny | **Bytová komise**

období od **1. září 2023** do **31. srpna 2024**

Zhodnocení činnosti

Ve sledovaném období jednala bytová komise v 5členném složení pod vedením předsedy Mgr. Bc. Davida Šimka, MBA celkem 8x.

Komise se při své činnosti řídí směrnicí rady města č. 4/2002 o hospodaření s byty ve vlastnictví města Svitavy. Radě města navrhuje řešení bytových záležitostí, předkládaných bytovým oddělením odboru rozvoje města. Komise se usnáší většinou svých hlasů.

Členové bytové komise nejčastěji projednávali žádosti nájemců obecních bytů o prodloužení platnosti nájemních smluv, prováděli výběrová řízení na přidělování uvolněných bytů v novostavbách nebo jednali o stavu vyřizování žádostí zařazených do bytového pořadníku a o vyřazení žádostí o byty ze seznamu žadatelů z důvodů pominutí podmínek pro jejich další evidenci.

Rekapitulace:

Počet jednání komise ve sledovaném období 8
Počet nájemců, kterým komise doporučila prodloužení platnosti nájemní smlouvy na byt 88
Počet výběrových řízení na nové přidělení bytů v novostavbách 8
Počet žádostí o byty vyřazených ze seznamu žadatelů 6

Kromě výše uvedeného projednala komise zprávu o bytové politice města Svitavy za rok 2023 a Radě města Svitavy navrhla, aby ji vzala na vědomí. Dále se komise zabývala cenou nájemného v obecních bytech a doporučila její zvýšení s účinností od 1. 7. 2024 o míru inflace. S účinností od 1. 9. 2024 navrhla komise radě města výši ceny nájemného z bytů v domě Felberova 715/31 ve Svitavách, ve kterých byla provedena celková rekonstrukce.

Přehled účasti jednotlivých členů na jednáních

	16.10.2023	27.11.2023	22.1.2024	18.3.2024	15.4.2024	17.6.2024	15.7.2024	12.8.2024
Mgr. David Šimek	O	O	-	O	-	O	-	O
Mgr. Marcela Sezemská	-	O	O	O	O	O	O	-
Ing. Alena Tomášková	O	O	O	O	O	O	O	O
Bc. Šárka Řehořová	O	O	O	O	O	O	-	O
Eva Maivaldová	O	O	O	O	O	O	O	-

O – účastnil se; X – neúčastnil se; - omluven

Datum zpracování 3. 9. 2024 podpis předsedy Mgr. Bc. David Šimek, MBA

Digitálně podepsal Mgr. David Šimek
Datum: 03.09.2024 23:12:34 +02:00