

NSP-03/02
5216-02

NÁJEMNÍ SMLOUVA Č. 252

uzavřená podle § 663 a následujících OZ níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Zemědělské družstvo Vendolí

sídlo: Vendolí IČO: 48154831
zastoupené předsedou ing. Janem Friedlem
na straně jedné jako nájemce (dále jen nájemce)

a

2. město Svitavy

IČO: 277 444
zastoupené starostou panem Václavem Koukalem
na straně druhé jako pronajímatel (dále jen pronajímatel)

takto:

I.

Pronajímatel je vlastníkem níže uvedených pozemkových parcel v obci zapsaných na

LV	Katastrální území	Obec
10001	Svitavy - předměstí	

u Katastrálního úřadu Svitavy se sídlem ve Svitavách, a to uvedených v příloze č. 1.

II.

Mezi pronajímatelem a nájemcem bylo dohodnuto, že nájemce si touto smlouvou pronajímá a do svého užívání přejímá nemovitosti blíže specifikované v bodě I. této smlouvy od pronajímatele za podmínek dohodnutých v této smlouvě a pronajímatel touto smlouvou umožňuje nájemci užívání nemovitostí uvedených v bodě I. této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

III.

Mezi pronajímatelem a nájemcem bylo dohodnuto nájemné za užívání nemovitostí uvedených v bodě I. této smlouvy ve výši Kč 500,-/ha za kalendářní rok, který se počítá od 1. 1. příslušného roku do 31. 12. příslušného roku. Roční nájemné za pronájem pozemků uvedených v příloze č. 1 této smlouvy činí Kč 7.586,--.

IV.

Mezi pronajímatelem a nájemcem bylo dohodnuto, že nájemce bude hradit pronajímateli nájemné ve sjednané výši, uvedené v bodě III. této smlouvy, a to vždy nejpozději k 30. 9. příslušného kalendářního roku užívání nemovitostí uvedených v bodě I. této smlouvy na účet pronajímatele, vedený u České spořitelny ve Svitavách, číslo účtu [REDACTED], variabilní symbol: [REDACTED].

XI.

Nájemní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

XII.

Veškeré změny a dodatky této smlouvy mohou být činěny pouze písemně, a to na základě dohody obou stran smlouvy.

XIII.

Pronájem pozemků byl schválen Radou města Svitavy dne 13. 5. 2002. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední tabuli od 29. 4. do 13. 5. 2002.

XIV.

V záležitostech touto smlouvou neupravených se postupuje podle platných ustanovení OZ.

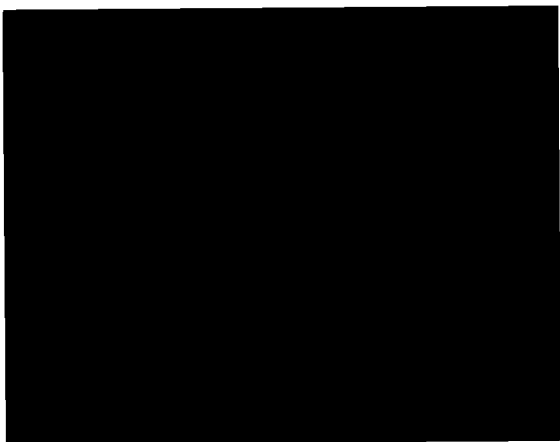
XV.

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že si smlouvu dokonale pročetli, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že se smlouvou v plném rozsahu souhlasí a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy smlouvu podepisují.

Čj. NSp-03/02

Ve Svitavách 16. 5. 2002

Pronajímatel:



Ve Vendolí 16. 5. 2002

Nájemce:
za Zemědělské družstvo Vendolí

Ing. Jan Friedl - prokurista
Předseda představenstva



PŘÍLOHA Č. 1 KE SMLOUVĚ Č. 253
277444 MĚSTO SVITAVY

I D E N T I F I K A C E P O Z E M K U

KAT. ÚZEMÍ SVITAVY - PŘEDMĚSTÍ:

Číslo parcely	Kultura	Příslušná výměra (ha)
5 - 1835	00 neuvedeno	0,0030
5 - 1836	00 neuvedeno	0,0584
5 - 1841/1	00 neuvedeno	0,1714
5 - 1841/2	00 neuvedeno	0,0180
5 - 1844	00 neuvedeno	0,1413
5 - 1845	00 neuvedeno	0,0322
5 - 1854/1	00 neuvedeno	0,0802
5 - 1858/1	00 neuvedeno	0,1605
7 - 750	00 neuvedeno	1,0359
7 - 814/2	00 neuvedeno	0,4364
7 - 896	00 neuvedeno	0,8971
7 - 906	00 neuvedeno	0,8967
7 - 1840/2	00 neuvedeno	0,0340
2 - 2160/3	02 orná půda	5,7485
2 - 2164/1	02 orná půda	0,8170
2 - 1853/3	14 ostatní plochy	0,1260
2 - 1856	14 ostatní plochy	0,0222
2 - 2161/1	14 ostatní plochy	4,4936
Celkem		15,1724

Ve Svitavách 16.5.2002

Pronajímatel:



Ve Vendolí 16.5.2002

Nájemce:
za Zemědělské družstvo Vendolí

Ing. Jan Friedl - prokurista
Předseda představenstva

