

S M L O U V A

o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace památek města Svitavy na rok

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Město Svitavy

T. G. Masaryka 5/35

568 02 Svitavy

zastoupené starostou města Mgr. Bc. David Šimek, MBA

IČO: 00277444

DIČ: CZ00277444

Datová schránka: 6jrbphg

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Svitavy

Číslo účtu: 1038-520591/0100

(dále jen jako poskytovatel)

a

.....
.....
.....

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen jako příjemce)

na základě „Zásad pro poskytování finanční podpory z Fondu regenerace památek města Svitavy“ v platném znění (dále jen Zásady) a usnesení Zastupitelstva města Svitavy č. 4/2023/C/15 ze dne 20. 3. 2023 uzavírají tuto smlouvu:

I.

Úvodní ustanovení

Příjemce je vlastníkem nemovité kulturní památky/nemovitosti**ve Svitavách na pozemku parc. č. k.ú. Svitavy-město, zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstř. č.** Dokladem o vlastnictví je výpis z katastru nemovitostí vedený Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy – LV č., který je uložen u poskytovatele spolu se žádostí o poskytnutí příspěvku.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vymezení práv a povinností obou smluvních stran při poskytnutí a použití účelově vázaného příspěvku z Fondu regenerace památek města Svitavy na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovité kulturní památky nacházející se na území městské památkové zóny Svitavy, a to, v rozsahu těchto prací:

.....
ve smyslu předložené žádosti dle podmínek vydaných k této obnově příslušným orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění **s tím, že platby za obnovu musí proběhnout do 31.12.....**

III.

Výše a účel příspěvku

1. Poskytovatel poskytne příjemci na úhradu nákladů spojených s obnovou nemovité kulturní památky uvedené v článku II. této smlouvy účelově vázaný příspěvek v **maximální výši** Kč (slovy: korun českých).
2. Z nákladů doložených rozpočtem na obnovu v období od 1.1..... do 31.12..... tvoří příspěvek **nejvýše**% dle Zásad.
3. Finanční prostředky do výše uznaného příspěvku budou příjemci poukázány na jeho bankovní účet do 15 dnů od **předložení vyúčtování včetně příjemcem potvrzené faktury** (daňového dokladu), **dokladu o proplacení** (příslušný výpis z účtu, pokladní doklady, apod.) a **soupisu provedených prací**.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci příspěvek na období podle článku II., ve výši a způsobem uvedeným v článku III. této smlouvy.
2. **Příjemce je při obnově památky povinen:**
 - a) dodržet podmínky stanovené příslušným orgánem státní památkové péče podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a podmínky uvedené v článku II. této smlouvy
 - b) při čerpání a použití peněžních prostředků použít příspěvek výhradně na obnovu kulturní památky/nemovitosti, a to v termínu dle článku II. a v souladu s předloženým rozpočtem akce obnovy (rozpočet akce obnovy je uložen u poskytovatele). **Pokud nebude obnova nemovitosti realizována v předpokládaném rozsahu, se kterým bylo uvažováno při určení výše příspěvku, snižuje se výše příspěvku o poměrnou část, o kterou se snížil rozsah obnovy nemovitosti.**
3. Příjemce je povinen po dobu účinnosti této smlouvy dostatečně a včas informovat Městský úřad Svitavy, odbor školství a kultury (dále „pověřený odbor“) o všech změnách týkajících se realizace obnovy.
4. Příjemce souhlasí s umístěním informačního banneru Fondu regenerace památek města Svitavy na místě obnovy, se zveřejněním názvu akce obnovy, na níž byl přiznán příspěvek. Město Svitavy může akci obnovy prezentovat jako akci, která vznikla s jeho podporou.
5. Pokud je příjemce příspěvku plátcem DPH, zavazuje se k tomu, že nepožádá o vrácení DPH z poskytnutého příspěvku dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Příjemce příspěvku se zavazuje, že v případě úplatného převodu dotčené nemovité věci do 5 let od poskytnutí příspěvku (včetně rozpočtového roku, v němž byl příspěvek poskytnut), příspěvek nebo jeho poměrnou část vrátí na účet poskytovatele a to do 15 dnů od vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
7. **Příjemce je povinen neprodleně po ukončení realizace obnovy, nejpozději však do 31.1.**, předložit **závěrečnou zprávu a vyúčtování čerpání příspěvku** pověřenému odboru.
8. Pokud příjemce příspěvku ve stanoveném termínu nepředloží závěrečnou zprávu a vyúčtování, nebude mu finanční příspěvek z Fondu regenerace poskytnut.
9. **Závěrečná zpráva musí podle charakteru obnovy obsahovat:**
 - a) protokol o předání díla s popisem provedených prací,
 - b) závěrečnou restaurátorskou zprávu v případě restaurování

- c) závěrečnou zprávu o výsledcích záchranného archeologického výzkumu v případě arch. výzkumu
 - d) vypovídající fotodokumentaci akce obnovy.
- 10. Vyúčtování čerpání příspěvku musí obsahovat:**
- celkový přehled nákladů dle přiloženého formuláře (Příloha č. 1),
 - podrobný přehled nákladů akce obnovy včetně kopií účetních dokladů vázících se k akci obnovy (Příloha č. 2).

V.

Kontrola realizace obnovy a využití příspěvku

1. Příjemce příspěvku odpovídá za hospodárné použití přiznaných prostředků v souladu s obecně závaznými předpisy a v souladu se smlouvou o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace památek města Svitavy.
2. Poskytovatel příspěvku je oprávněn kontrolovat čerpání a využití příspěvku. Ke kontrole je příjemce povinen předložit veškeré účetní doklady související s čerpáním příspěvku.

VI.

Sankční ustanovení

1. Každé neoprávněné použití nebo zadržení poskytnutých finančních prostředků je považováno za porušení rozpočtové kázně ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, s následkem odvodu poskytnutých finančních prostředků zpět do rozpočtu poskytovatele. Neoprávněným použitím peněžních prostředků je jejich použití, kterým byla porušena povinnost stanovená touto smlouvou, právním předpisem nebo přímo použitelným předpisem EU a dále, neprokáže-li příjemce, jak byly peněžní prostředky použity. Odvod za porušení rozpočtové kázně odpovídá výši neoprávněně použitých nebo zadržených prostředků. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně bude vyměřeno penále ve výši 0,4 promile z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše odvodu. Penále se počítá ode dne následujícího po dni, kdy došlo k porušení rozpočtové kázně, do dne připsání peněžních prostředků na účet poskytovatele.

VII.

Další ustanovení

1. Příjemce není oprávněn financovat z příspěvku jiné fyzické nebo právnické osoby s výjimkou těch, které poskytují výkony a služby spojené s obnovou nemovité kulturní památky dle článku II. a to podle předloženého rozpočtu. U těchto třetích osob je příjemce povinen zajistit dodržení veškerých podmínek stanovených v této smlouvě.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Příjemce prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že jím uváděné údaje v žádosti o poskytnutí příspěvku, na jejichž základě je uzavřena tato smlouva a poskytnut účelově vázaný příspěvek, jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

2. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze formou písemného a očíslovaného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Příjemce podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu - Nařízení (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů, pro účely řízení o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace památek města Svitavy.
4. Vztahy z této smlouvy vznikající a vyplývající, pokud nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, a zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží příjemce a jeden poskytovatel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Účinnost smlouvy zaniká úplným splněním všech závazků příjemce a poskytovatele, které z této smlouvy vyplývají.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla ve svém úplném znění uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Uveřejnění v registru smluv zajistí poskytovatel.
8. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, s obsahem smlouvy, který je projevem jejich svobodné a vážné vůle souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy bylo na základě „Zásad pro poskytování finanční podpory z Fondu regenerace památek města Svitavy“ v platném znění, schváleno města Svitavy dne

Ve Svitavách dne

.....

Poskytovatel

.....

Příjemce